

SÄHKÖLIITTYMÄ



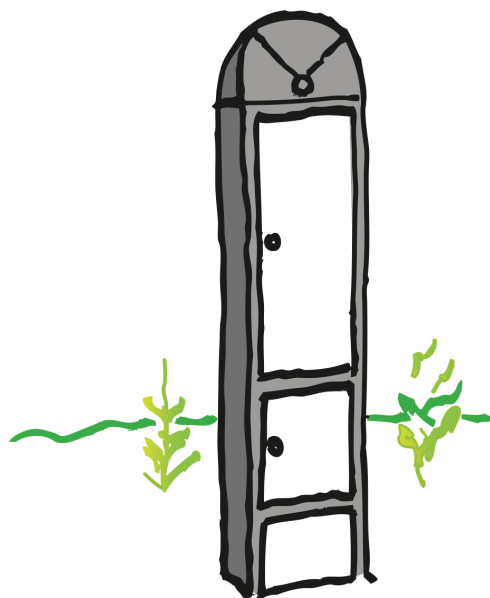
RAKENTAJAN SÄHKÖMUISTIO

Rakennatko uutta?

Suunnitteletko perusparannusta?

Kiinnostaako vapaa-ajanasunnon sähköistys?

Kasvaako sähkönkäyttö tai tarvitsetko lisää sähkötehoa?



Rauman 24/7
Energia



Vakka-Suomen
Voima

Tutustu ennen toimenpiteitäsi tähän oppaaseen

- Säästät aikaa ja tiedät, miten menetellä jouhevasti sähköasioissa.
- Tiedät, mitä asioita kannattaa rakentamisen/remontin eri vaiheissa ottaa huomioon.
- Tiedät, miten pääset kokonaistaloudelliseen ja tavoitteidesi mukaiseen lopputulokseen.

Kiinteistön sähköistyksen toteutuksessa tarpeiden pohdinta ja hyvä etukäteissuunnittelu takaavat parhaan lopputuloksen ja pitävät kustannukset kurissa. Rakennuksen onnistunut sähköistys vaatii runsaasti tietoa. Rauman Energia ja Vakka-Suomen Voima haluavat olla avuksi ja siksi olemme laatineet Sinulle tämän rakentajan muistilistan.

Ota ajoissa yhteys asiakaspalveluumme

Ota yhteyttä asiakaspalveluumme jo siinä vaiheessa kun alat suunnitella rakentamista. Näin saat hyvissä ajoin tietoa tarvittavista toimenpiteistä ja kustannuksista. Samalla voimme kertoa sinulle parhaiten soveltuvista sähkötuotteista. Mikäli tonttialueella on sähköjohtoja, ota jo ennen suunnitteluun ryhtymistä yhteys asiakaspalveluumme.

Liittymissopimus

Ennen kiinteistön liittämistä sähköverkkoon tehdään kirjallinen liittymissopimus. Liittymissopimuksessa sovitaan liittymäkoko (A/kW), liittämiskohta, toimitusaika ja muut mahdolliset erityisehdot sekä liittymismaksu. Liittymismaksulla katetaan verkoston rakentamiskustannuksia. Mittauskeskus ja liittymisjohto asiakkaan tonttialueella eivät sisälly liittymismaksuun. Liittymän toimitusaikataulu sähköistetyillä alueilla on noin neljä viikkoa. Sähköistämättömillä alueilla toimitusaika voi olla huomattavasti tätä pidempi. Sähköurakoitsijan tulee toimittaa kirjallinen ilmoitus eli yleistietolomake jakeluverkonhaltijalle ennen liittymän kytkemistä sähköverkkoon. Verkkoon kytkennän ja mittaroinnin toimitusaika on normaalisti kaksi viikkoa.

Sähkösuunnitelma ja urakkasopimus

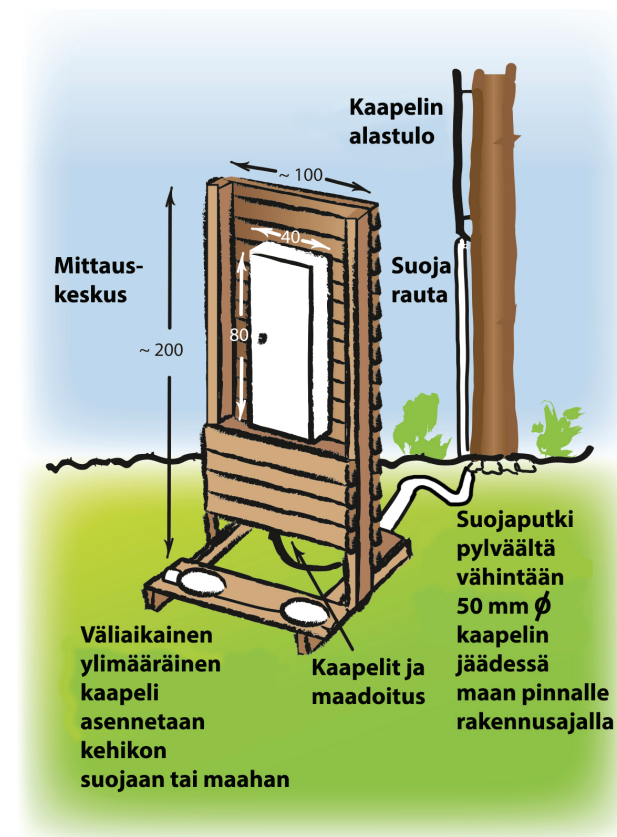
Ammattitaidolla ja harkiten tehdyn sähkösuunnitelman avulla voit pyytää vertailukelpoisia tarjouksia ja varmistaa kiinteistösi toimivuuden ja turvallisen käytön vuosikymmeniksi eteenpäin. Suunnittelun perustaksi on myös hyvä miettiä, mitä sähkölaitteita olet ajatellut käyttää nyt ja tulevaisuudessa kiinteistössäsi. Sähköurakoitsijalla pitää olla Turvatekniikan keskuksen myöntämä lupa sähköasennusten tekemiseen.

Urakkasopimus on hyvä tehdä kirjallisena. Siinä sovitaan mm. urakan laajuudesta, tarkastuksista, takuujajasta, urakkahinnasta maksuaikatauluineen ja muu-

tostöistä maksuperusteineen. Saat täyden hyödyn sähkölaitteista ja asennuksista, kun urakkasopimusta tehdessäsi sovit myös laitteiden käytön opastuksesta. Huolehdi, että urakoitsija toimittaa käyttöönottotarkastuspöytäkirjat, loppupiirustukset ja käyttöohjeet.

Mittauskeskus ja työmaasähkö

Rakentamisaikaisen sähkön saa kätevimmin tontille sijoitettavasta mittauskeskuksesta. Keskus sijoitetaan joko telineeseen tai se seisoo omalla jalustalla maassa. Sama keskus soveltuu sellaisenaan lopulliseen käyttöön eli saat tonttisi sähköasiat kerralla kuntoon. Mikäli keskus tulee maahan upotettavalle jalustalle, sitä varten tehtävän kaivannon tulee olla valmis ennen jalustan ja keskuksen toimitusta. Ellei ole jostakin syystä tarkoituksenmukaista toimittaa heti alkuvaiheessa lopullista mittauskeskusta, voit myös vuokrata tai hankkia työmaa-aikaista käyttöä varten oman erillisen työmaakeskuksen. Tämä voi olla hyvä vaihtoehto, jos taloon tulee erillinen tekninen tila ja sähkökeskus asennetaan aikanaan sinne. Jos valitset seinään asennettavan keskuksen, niin sinun on rakennettava työmaa-ajaksi tukeva asennusteline, johon keskus voidaan sijoittaa suoraan. Keskuksen yläreunan on yllettävä noin kahden metrin korkeuteen. Ylimääräinen kaapeli laitetaan kiepille pystytolppien



väliin ja suojataan laudoituksella tai esim. vanerilevyllä. Kaapelivyyhti voidaan suojata myös kaivamalla se maahan.

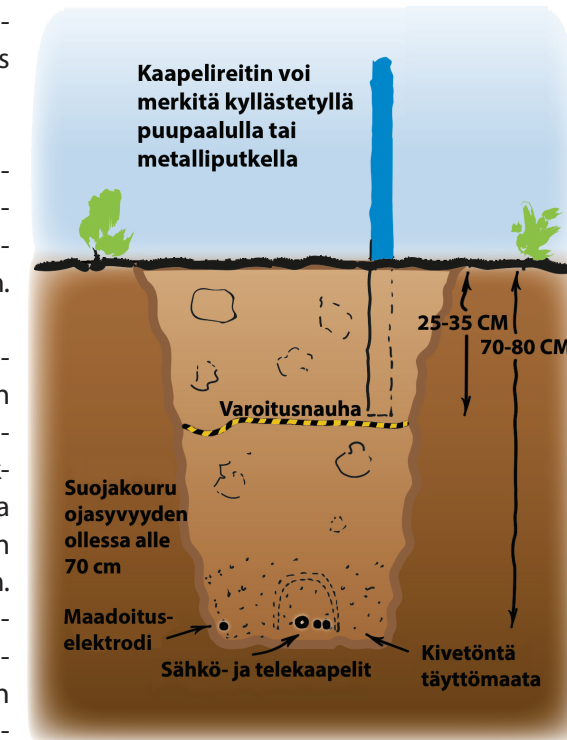
Kytkennoistä ja muista toimenpiteistä veloitetaan asiakasta jakeluverkonhaltijan kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukaan.

Omalla jalustalla seisova mittauskeskus soveltuu sellaisenaan myös lopulliseen käyttöön. Muita sijoitusvaihtoehtoja ovat tekninen tila tai auringonvalolta ja sateelta mahdollisimman hyvin suojassa oleva asunnon tai esim. erillisen varastorakennuksen ulkoseinä. Mikäli mittauskeskus sijaitsee teknisessä tilassa, tila on varustettava verkkoyhtiön sarjalukolla (kaksoispesä- tai putkilukko) eikä tilasta saa olla pääsyä asuintiloihin. Sähköurakoitsija vastaa mittauskeskuksen siirrosta lopulliseen paikkaan sekä liittymiskaapelin asennuksesta ja suojauksesta.

Liittymisjohto

Liittymisjohto on normaalisti tontin rajalla sijaitsevan kaapelin, jakokaapin tai päätepylvään ja asiakkaan mittauskeskuksen välinen johto-osuus, jonka asiakas hankkii ja omistaa. Liittyjä voi sopia sen asentamisesta joko verkkoyhtiön tai sähköurakoitsijan kanssa erillisen tarjouksen mukaisilla ehdoilla. Johto on mitoitettava ja asennettava verkkoyhtiön edellyttämällä tavalla. Puupinnoille liittymiskaapelit on asennettava palonkestävästi metalliputkeen tai päällekkäissuojakouruun. Maakaapelikoon tulee olla vähintään AXMK 4x25 (alumiinikaapeli) tai MCMK 3x16+16 (kuparikaapeli). Rauman Energian verkkoalueella liittymiskaapeli on asennettava kaapelisuo- japutkeen esim. TEL B 50.

Maakaapelina toteutettavan liittymisjohdon kaapeliojan kaivaminen ja peittäminen kuuluu tonttialueella asiakkaalle. Kaapeliojan tulee olla vähintään 0,70 m syvä. Kun kaapeli on asennettu suojaputkeen, riittää kaivannon syvyudeksi 0,50 m.



Lopulliselle asennuspaikalle on hyvä varata kaapeliojan alkutäyttöä varten hienojakoista, kivetöntä hiekkaa. Kaapeli tulee olla asennettuna ja peitettynä kaapeliojaan ennen jännitteen kytkentää. Ylimääräisistä ja erillisistä verkkoon kytkentä- ja mittarointikäynneistä peritään erillinen maksu.

Varmista etukäteen, ettei kaapeliojan kaivureitillä ole kaivusteita, kuten maakaapeleita (sähkö/puhelin/tietoliikenne) tai vesi-/viemäriputkia. Puhelin-, antenni- ja tietoliikennekaapelit kannattaa asentaa samaan kaapeliojaan.

Maadoitus

Maadoittaminen parantaa sähköturvallisuutta ja sähkölaitteiden häiriötöntä toimintaa. Selvitä sähköturvalisuusmääräysten vaatiman käyttömaadoituksen ja potentiaalintasauksen toteuttaminen sähkösuunnittelijan tai -urakoitsijan kanssa jo ennen kaivutöihin ryhtymistä. Maadoituselektrodina käytetään liittymisjohtokaivantoon asennettavaa kuparijohdinta tai rakennuksen perustuksiin tai maahan perustusten alle sijoitettavaa maadoitusjohdinta.

Ylijännitesuojaus

Ylijännitteelle herkat sähkölaitteet kannattaa suojata ukkosen tai muiden syiden aiheuttamia jännitepiikkejä vastaan. Uudet mittauskeskukset tulee varustaa ylijännitesuojin, jos liittymän johto-osuudella on ilmajohtoa. Lisätietoja ylijännitesuojauksesta saat sähkösuunnittelijaltasi tai urakoitsijaltasi sekä teknisestä asiakaspalvelustamme.

Tarkastukset

Sähköasennuksille on turvallisuusmääräysten mukaan tehtävä käyttöönottotarkastus ennen niiden ottamista lopulliseen käyttöönsä. Tarkastuksen toteuttamisesta vastaa asennukset tehnyt sähköurakoitsija. Tarkastuksesta on aina luovutettava asiakkaalle tarkastuspöytäkirja.

Rakentajan muistilista

- Yhteydenotto jakeluverkonhaltijaan
(samalla puhelin/tietoliikenne) ☐
- Liittymissopimus ☐
- Sähkösuunnitelma ☐
- Urakoitsijan valinta ja urakkasopimus ☐
- Työmaasähkön tilaaminen ☐
- Kaivuutöiden reittisuunnitelma
ja mahd. kaapelinäytön tilaus ☐
- Kaapeliojan kaivu, kaapelin
asennus ja ojan täyttö ☐
- Tarkastuspöytäkirja ☐
- Loppupiirustukset, käyttöohjeet ja
työvaiheiden valokuvat ☐

Jakeluverkkoalueet



Tekninen asiakaspalvelu

Molemmat verkkoyhtiöt ylläpitävät maksutonta asiakaspalvelua liittymien rakentamisessa ja yleensä sähkönkäyttöön liittyvissä asioissa.

Palvelupisteet

LAITILA, Vihtorinkatu 2
UUSIKAUPUNKI, Pohjoistullikatu 11
RAUMA, Kairakatu 4

Yhteys- ja lisätiedot

Rauman Energia ja Vakka-Suomen Voima palvelevat asiakkaitaan yhteisessä asiakaspalvelussa:
Puh. (02) 880 0 0880
www.raumanenergia.fi
www.vsv.fi

Rauman 24/7
Energia



**Vakka-Suomen
Voima**